

## Réseau des GRETA de l'académie de Versailles

# TITRE PROFESSIONNEL D'AGENT DE MAINTENANCE DES BÂTIMENTS

**GRETA de l'Essonne (91)**  
Collège les Sablons - Viry Chatillon

## OBJECTIFS

L'objectif de la formation vise l'employabilité des candidats. La formation est particulièrement adaptée pour les personnes qui souhaitent évoluer dans un métier polyvalent du bâtiment, et mettre au service des collectivités, bailleurs sociaux, établissements recevant du public, particuliers, leurs compétences multiservices du bâtiments. Elle vise l'acquisition en blocs de compétences des savoir-faire professionnels des savoir-être en plaçant les candidats en situation d'apprentissage professionnelle en lien avec les exigences du monde de l'entreprise. La formation intègre pour cela une pédagogie adaptée centrée sur la répétition des gestes professionnels et la mise en situation en atelier. Des chantiers d'insertion peuvent être proposés selon les besoins du territoire et les partenariats. La communication orale et écrite, les notions de mathématique et raisonnement logique et autres compétences transverses viennent en appui des apprentissages professionnels et sont donc toujours contextualisés. A l'issue de la formation le stagiaire devra être en capacité de :

- Assurer la maintenance courante des aménagements intérieurs d'un bâtiment (intervention de réparation et d'entretien sur les finitions (peinture, menuiserie, serrurerie, revêtements))
  - Assurer la maintenance courante de l'installation et des équipements électriques d'un bâtiment - il sera rendu habilitable B1 - BR, et sera habilité par son employeur conformément aux articles R. 4544-9 et R. 4544-10 du code du travail
  - Assurer la maintenance courante de l'installation et des équipements thermiques et sanitaires d'un bâtiment (entretien et réparation des réseaux sanitaires et thermiques de l'établissement)
- Il devra savoir renseigner les fiches d'intervention sur support papier ou numérique (smartphone, tablette ou ordinateur), et informer son responsable hiérarchique des désordres divers constatés nécessitant une intervention urgente.

## CONTENU

CCP n°1 (RNCP35510BC01) : Assurer la maintenance courante des aménagements intérieurs

CCP n°2 (RNCP35510BC02) : Assurer la maintenance courante de l'installation et des équipements électrique d'un bâtiment

Apprentissage de l'habilitation électrique B1, BV2, BR basse tension.

CCP n°3 (RNCP35510BC03) : Assurer la maintenance courante de l'installation et des équipements thermiques et sanitaires d'un bâtiment Sauveteur Secouriste du Travail (SST):

Module Préparation à l'habilitation électrique B1, BV2, BR basse tension.

## PUBLICS

- Demandeur d'emploi
- Salarié

## DURÉE

De 1014 h, dont 308 h en entreprise

## DATES

Date de début : 15 avril 2024

Date de fin : 06 décembre 2024

## PRÉ-REQUIS

Sans pré-requis

Niveau 3, CAP BEP, une première expérience dans le bâtiment est souhaitée. Pas de contre-indications médicales (ports de charges lourdes, station debout prolongée) les candidats devront avoir travaillé leur projet professionnel accompagné d'un conseiller Bilan, France Travail ou Mission Locale ou être passé préalablement par une Préparation à la Qualification des métiers de la maintenance des bâtiments le bilan devra avoir mis en évidence des capacités d'adaptation, de rigueur, aimer travailler en équipe.

## NIVEAU DE SORTIE

Niveau 3 (ex V)

## VALIDATION

- Attestation de fin de formation
- Attestation de compétences
- Titre  
Titre professionnel Agent de maintenance des bâtiments

## MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Cours du jour
- Face à face
- Formation de groupe

## POURSUITE D'ACTIVITÉS

### Types d'emplois accessibles :

- Agent de maintenance et d'entretien polyvalent des locaux
- Agent de maintenance multi techniques immobilières
- Agent polyvalent d'entretien
- Agent polyvalent du service de maintenance
- Ouvrier de maintenance polyvalent des bâtiments
- Ouvrier qualifié de maintenance dans l'hôtellerie en plein air

## COÛT

Tarif tout public d'un parcours type : 15€/heures. Demendeur d'emploi ou individuel

## FINANCEMENT

- AGEFIPH
  - Auto-financement
  - Région Ile-de-France
  - Entreprise et OPCO
  - Projet de transition Pro
- Plan de développement des compétences

## DOMAINES PROFESSIONNELS

- Bâtiment et travaux publics

## CONTACT

Greta de l'Essonne  
01 64 90 91 91  
candidatures@greta-essonne.fr

## RÉFÉRENT HANDICAP

Catherine BENSOUSSAN  
greta.essonne@ac-versailles.fr

## ACCESSIBILITÉ HANDICAP

Accessibilité aux personnes en situation de Handicap  
Locaux accessibles aux personnes à mobilité réduite